



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

APRESENTAÇÃO DA DEMANDA

A presente solicitação tem por finalidade a abertura de processo licitatório com vistas à contratação de empresa especializada para a execução da obra de construção de área coberta na Escola Municipal de Ensino Fundamental Atahualpa Irineo Cibils, localizada no município de Arambaré/RS.

A referida intervenção se faz necessária para garantir melhores condições de infraestrutura à comunidade escolar, promovendo conforto, segurança e proteção contra intempéries durante as atividades pedagógicas e recreativas realizadas ao ar livre.

DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A Escola Municipal de Ensino Fundamental Atahualpa Irineo Cibils carece de uma área coberta que permita a realização de atividades pedagógicas, esportivas, recreativas e eventos escolares em local adequado e protegido das condições climáticas adversas, como sol intenso e chuvas frequentes.

Atualmente, a ausência dessa estrutura limita o aproveitamento dos espaços externos da escola, comprometendo a qualidade das atividades desenvolvidas com os alunos, além de representar risco à integridade física da comunidade escolar.

A construção da área coberta é, portanto, uma medida necessária para qualificar os espaços educacionais, ampliar as possibilidades de uso do ambiente escolar e garantir melhores condições de conforto, segurança e acessibilidade, contribuindo diretamente para o fortalecimento do processo de ensino-aprendizagem.

OBJETIVO DA CONTRATAÇÃO

Contratar empresa especializada para a execução de obra civil visando à construção de área coberta na Escola Municipal de Ensino Fundamental Atahualpa Irineo Cibils, no município de Arambaré/RS, conforme projeto, memorial descritivo e demais especificações técnicas, com o objetivo de qualificar a infraestrutura escolar e atender às demandas de uso educacional, recreativo e institucional da unidade de ensino.



REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

O objeto deverá ser entregue conforme as especificações detalhadas no Memorial Descritivo e seus anexos, que fazem parte integrante deste processo.

A execução dos serviços incluirá, obrigatoriamente, o fornecimento de todo o material necessário e mão de obra qualificada, conforme definido nos documentos técnicos que acompanham esta contratação.

Responsabilidades da Contratada

Ficam sob responsabilidade exclusiva da empresa contratada:

- O pagamento de todos os impostos, taxas, licenças e registros exigidos pelos órgãos públicos municipais, estaduais e federais;
- As despesas com frete e transporte dos materiais;
- A disponibilização de recursos humanos adequados para a execução dos serviços.

A formalização do contrato estará condicionada:

- Ao atendimento deste Termo;
- Às normas legais vigentes aplicáveis;
- E à comprovação da capacidade técnica e da estrutura operacional da empresa contratada.

Condições de Participação

Somente poderão participar da licitação as empresas que comprovarem:

- Habilitação jurídica;
- Regularidade fiscal e trabalhista;
- Qualificação econômico-financeira;
- Qualificação técnica, compatível com o objeto licitado.

Vedação à Participação

Está vedada a participação de empresas que não possuam atividade compatível com o objeto da presente licitação, conforme registrado no seu contrato social ou instrumento equivalente.

ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO E FONTE RECURSO



O valor estimado da obra é de R\$ 284.675,15 (duzentos e oitenta e quatro mil, seiscentos e setenta e cinco reais, cento e quinze centavos), conforme planilha orçamentária anexa ao memorial descritivo. Esse montante considera os custos com materiais, mão de obra e demais insumos necessários à execução dos serviços. A despesa será custeada pela dotação orçamentária nº 4233 – Obras e Instalações / Quota Salário Educação.

ALTERNATIVAS CONSIDERADAS

Para atender à necessidade apresentada, foram consideradas as seguintes alternativas:

- Realocação de atividades para espaços existentes na escola: Considerada inviável, tendo em vista que a escola não dispõe de espaços cobertos suficientes e adequados para comportar as atividades pedagógicas e recreativas com segurança e conforto, especialmente em dias de chuva ou forte insolação.
- Utilização de estruturas provisórias (toldos ou tendas): Avaliada como solução temporária, porém inadequada para a realidade escolar, devido à baixa durabilidade, limitações de uso contínuo e custos recorrentes de manutenção ou substituição.
- Construção definitiva de área coberta: Considerada a alternativa mais adequada e eficiente, pois atende de forma duradoura à necessidade da escola, garantindo melhores condições de infraestrutura, segurança e funcionalidade, com bom custo-benefício a médio e longo prazo.

Riscos Identificados

Durante a análise da demanda, foram identificados os seguintes riscos:

- Atrasos na execução da obra: Risco relacionado ao descumprimento do cronograma por parte da empresa contratada, o que pode impactar o funcionamento das atividades escolares.
- Inadimplência ou incapacidade técnica da contratada: Possibilidade de a empresa vencedora não possuir estrutura adequada para executar a obra conforme o projeto e os padrões exigidos.
- Interferência nas atividades escolares durante a obra: A execução da obra durante o período letivo pode causar transtornos à rotina escolar caso a obra termine após o retorno dos alunos para a referida escola.



- Reajuste de preços ou aumento de custos não previstos: Risco de variação nos preços dos materiais e serviços ao longo da execução da obra.

BENEFÍCIOS ESPERADOS:

A construção da área coberta na Escola Municipal de Ensino Fundamental Atahualpa Irineo Cibils proporcionará diversos benefícios à comunidade escolar, entre os quais destacam-se:

- Melhoria das condições de infraestrutura escolar: A nova estrutura oferecerá um espaço adequado para a realização de atividades pedagógicas, recreativas, culturais e esportivas, contribuindo para a valorização do ambiente escolar.
- Maior segurança e proteção contra intempéries: O espaço coberto permitirá a continuidade das atividades mesmo em dias de chuva ou forte insolação, garantindo conforto e segurança a alunos, professores e demais usuários.
- Ampliação das possibilidades pedagógicas: Com um espaço multifuncional, a escola poderá diversificar metodologias de ensino e ampliar o uso de atividades ao ar livre em ambientes protegidos, fortalecendo o processo de aprendizagem.
- Melhoria na qualidade de vida escolar: O novo espaço contribuirá para o bem-estar físico e emocional dos alunos, favorecendo a permanência na escola e a convivência saudável.
- Valorização do patrimônio público: A obra representa um investimento duradouro na estrutura da escola, com impacto positivo no uso racional dos recursos públicos e no atendimento às demandas da comunidade local.

CONCLUSÃO:

Diante da necessidade identificada, das alternativas analisadas, dos riscos avaliados e dos benefícios esperados, conclui-se que a construção de área coberta na Escola Municipal de Ensino Fundamental Atahualpa Irineo Cibils é uma medida necessária, viável e prioritária para a melhoria da infraestrutura educacional do município de Arambaré/RS.



A contratação de empresa especializada por meio de processo licitatório se apresenta como o meio legal e adequado para viabilizar a execução da obra, garantindo a observância dos princípios da legalidade, economicidade, eficiência e interesse público.

Assim, justifica-se a abertura do processo licitatório, com base nas necessidades da unidade escolar e no compromisso da administração municipal com a qualificação dos espaços de ensino e o bem-estar da comunidade escolar.

Arambaré, 06 de junho de 2025

Monise Ferraz Khalil Ferreira
Diretora de Educação
Servidora responsável pela elaboração do ETP

Arildo do Couto Borges
Secretário Municipal de Educação, Cultura, Turismo, Desporto e Lazer

VIABILIDADE DECLARADA PELA AUTORIDADE SUPERIOR:

Iago Kierlemann
Prefeito Municipal de Arambaré